

Verbale fatto e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to Rag. Gerardo Casciu

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to D.ssa Giovanna Maria CAMPO

* * * * *

IL SEGRETARIO COMUNALE
Visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

Copia della presente deliberazione, con prot.n. 388 del 18/01/2011

- è stata pubblicata all'Albo Pretorio Comunale per 15 giorni consecutivi (art. 124, c. 1 - D.Lgs. 267/2000) - R.P.A. n. 47
- È stata trasmessa ai sigg.ri Capi-Gruppo Consiliari

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to D.ssa Giovanna Maria CAMPO

E' divenuta esecutiva il 11/01/2011

- perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, c. 4 - D.Lgs. 267/2000)

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to D.ssa Giovanna Maria CAMPO



COMUNE DI URAS

Provincia Di Oristano

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 1

Seduta del 11/01/2011

OGGETTO: INDIRIZZI U.T. PROGETTO LAVORI DI AMPLIAMENTO DEL FABBRICATO UBICATO NEL PARCO E. BERLINGUER, DESTINATO AD ATTIVITÀ COMMERCIALE (BAR-RISTORANTE-PIZZERIA), DA ESEGUIRSI DA PARTE DELLA SOC. S'AXRJOBA S.R.L. - PARERE FAVOREVOLE.

L'Anno **DUEMILAUNDICI**, il giorno **UNDICI** del mese di **GENNAIO** alle ore **13,00** nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata con apposito avviso, la **GIUNTA MUNICIPALE** si è riunita nelle persone seguenti:

		Presenti	Assenti
CASCIU GERARDO	Sindaco	X	
MELONI EFISIO	Vice-Sindaco	X	
SIDDI MARILANDO	Assessore	X	
CARTA VALERIA	Assessore	X	
CORRIAS ANTONIO	Assessore	X	
TOCCO IGNAZIO	Assessore	X	
IBBA MARCO RENATO	Assessore		X
TOTALE		6	1

Con l'assistenza del Segretario Comunale **D.ssa Giovanna Maria CAMPO**

Il Sindaco, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la riunione e li invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA MUNICIPALE

VISTA la proposta N. 2 dell' 11/01/2011 del Responsabile del Settore Tecnico che testualmente recita:

"Preso atto che :

- con contratto rep. N. 4 del 12/10/2010 l'Amministrazione comunale ha affidato alla soc. S'Axrjoba S.r.l., con sede in Oristano, Via P. Riccio n. 20, la gestione del parco Berlinguer con annesso chiosco-bar e l'area antistante comprendente i campetti di basket per un periodo di nove anni;

- l'art. 26 del capitolato speciale d'appalto allegato al contratto prevede la possibilità per la società gestore dell'esecuzione di interventi di manutenzione straordinaria, preventivamente autorizzati e approvati dall'Amministrazione;

Considerato la Soc. S'Axrjoba S.r.l. intende ampliare il locale ed apportare alcune migliorie al fine di un più opportuno utilizzo del locale.

Visto il progetto per i lavori di ampliamento del fabbricato di proprietà comunale ubicato nel parco E. Berlinguer, destinato ad attività commerciale (bar-ristorante-pizzeria), presentato in data 03/01/2011, prot. n. 7, dalla Soc. S'Axrjoba S.r.l., con sede in Oristano, Via P. Riccio n. 20, aggiudicataria della gestione della succitata struttura e dell'area parco E. Berlinguer;

Visto il progetto di cui trattasi, redatto all'Ing. Fabio Pilloni, costituito dagli elaborati grafici di seguito elencati:

- Relazione tecnica;
- Elaborati grafici;
- Computo metrico estimativo.

Dato atto che:

- l'intervento comporta una spesa complessiva di € 132.022,34 e che tale spesa sarà a totale carico della Soc. S'Axrjoba S.r.l.;
- la struttura di nuova realizzazione resterà di proprietà dell'amministrazione comunale che ne rientrerà in possesso al momento della scadenza contrattuale;

Considerato altresì che al fine di un adeguato ritorno degli investimenti da eseguire occorrerà prolungare il contratto di gestione della Soc. S'Axrjoba S.r.l.;

Apprezzato che l'intervento potrà garantire un maggiore ritorno occupazionale per la gestione del complesso parco;

Attesa la propria competenza ai sensi del combinato disposto degli artt. 107, 2° e 3° comma, e 109, 2° comma, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

Visto il del Decreto Sindacale n. 4 del 19/06/2007 di attribuzione dell'incarico di posizione organizzativa del Settore Tecnico;

il sottoscritto, propone l'approvazione del progetto dei "lavori di ampliamento del fabbricato ubicato nel parco E. Berlinguer, destinato ad attività commerciale (bar-ristorante-pizzeria)", ed esprime parere favorevole, in ordine alla regolarità tecnica, a norma dell'art. 49 del D.Lgs n. 267/2000."

LA GIUNTA MUNICIPALE

VISTA la proposta del Responsabile del Settore Tecnico come sopra indicata;

ACQUISITO il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica da parte del Responsabile del Settore Tecnico, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs n. 267/2000;

Ad unanimità di voti espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

DI ESPRIMERE parere favorevole all'approvazione del progetto dei "lavori di ampliamento del fabbricato ubicato nel parco E. Berlinguer, destinato ad attività commerciale (bar-ristorante-pizzeria)" presentato in data 03/01/2011, prot. n. 7, dalla Soc. S'Axrjoba S.r.l., con sede in Oristano, Via P. Riccio n. 20, aggiudicataria della gestione della succitata struttura e dell'area parco E. Berlinguer, e da realizzarsi con oneri interamente a carico della suddetta Società;

DI DARE ATTO che sarà compito del Responsabile del Settore Tecnico porre in essere tutti gli atti necessari e consequenziali;

CON SUCCESSIVA VOTAZIONE, ad esito unanime, dichiara la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U. 18/08/2000 n. 267.

* * * * *